

ROMÂNIA  
JUDETUL HARGHITA  
COMUNA BRĂDEȘTI  
CONSILIUL LOCAL

## HOTĂRÂREA NR. 37/2019

privind aprobarea dreptului de acces și aprobarea ocupării temporare a suprafeței de 500 mp teren din domeniul public al Comunei Brădești, pentru executarea lucrării "IMPLEMENTARE FIBRĂ OPTICĂ ÎN ZONELE RURALE, LOT1., JUDEȚUL HARGHITA \*\*) "BR0127 ZETEA -BR0008 ZETEA"

*Consiliul Local Brădești, întrunit în ședință ordinară din data de 12.07.2019,*

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 38/2019 privind aprobarea dreptului de acces și aprobarea ocupării temporare a suprafeței de 500 mp teren din domeniul public al Comunei Brădești, pentru executarea lucrării "IMPLEMENTARE FIBRĂ OPTICĂ ÎN ZONELE RURALE, LOT1., JUDEȚUL HARGHITA \*\*) "BR0127 ZETEA -BR0008 ZETEA"
- Cerea SC Gauss SRL din 980/23.05.2019, subcontractant a SC Orange România SRL, înregistrată la Primăria comunei Brădești sub nr. 1529/24.05.2019 prin care se solicită acordarea cu titlu gratuit a dreptului de acces și aprobarea ocupării temporare a suprafeței de 500 mp teren din domeniul public al Comunei Brădești, pe o perioadă de 10 ani, în favoarea Societății Orange România SRL., pentru executarea lucrării "IMPLEMENTARE FIBRĂ OPTICĂ ÎN ZONELE RURALE, LOT1., JUDEȚUL HARGHITA \*\*) " BR0127 ZETEA -BR0008 ZETEA",
- Expunerea de motive al primarului comunei Brădești nr. 38/2019 la proiectul de hotărâre din care rezultă necesitatea, în interesul locuitorilor comunei, de acordare a dreptului de acces solicitat,
- Raportul de specialitate nr. 103/27.05.2019 a referentului de specialitate în domeniul urbanismului din cadrul Biroului financiar, contabilitate și urbanism din care rezultă îndeplinirea dispozițiilor art. 3. alin. (1), art. 4, Art. 5 și art.12 din Legea nr. 159/2016, privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice și art.124 din Legea nr. 215/2001, rep.,
- memoriul tehnic aferent documentației de obținere a certificatului de urbanism și planul de situație aferent amplasamentului,
- Avizul favorabil al primarului comunei Brădești nr. 2135/2018, înregistrat la Consiliul Județean Harghita sub nr. 20472/2 din 19.09.2018,
- Cerificatul de urbanism nr. 114 din 26.09.2018, emis de Consiliul Județean Harghita;
- HCL nr. 73/2016 privind aprobarea REGULAMENTULUI cu privire la condițiile în care se realizează accesul pe proprietatea publică sau privată a comunei Brădești în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare

partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice

- Avizul favorabil al Comisiei buget-finanțe, studii și analize economico-financiare, de urbanism, amenajarea teritoriului, lucrări publice, administrarea domeniului public, protecția mediului, pentru strategii de dezvoltare, proiecte și relații cu societatea civilă
- Avizul favorabil al Comisiei pentru probleme culturale, de învățământ, sănătate, sociale, sportive și de tineret, probleme ale cultelor și protecția drepturilor copilului;
- Avizul favorabil al Comisiei juridice, respectarea drepturilor cetățenești și apărarea ordinii și liniștii publice;
- Avizul favorabil al Comisiei pentru servicii publice, comerț, turism și agricultură;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 25 - 31 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările ulterioare, ultima modificare prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 51/21.06.2018 și ale art. 22 - 23, alin. (2) și (3) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Planului Urbanistic General și a Regulamentului de urbanism, aprobat prin Hotărârea nr. 19/21.04.2005 al Consiliului Local Brădești și prelungit prin Hotărârea Consiliul Local nr. 64/2015,
- art. 3. alin. (1), art.4, Art. 5 și art. 12 din Legea nr. 159/2016, privind regimul infrastructurii fizice a rețelilor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelilor de comunicații electronice,
- art. 861 alin. (3), art. 1166 -1169 din Legea nr. 287/2009, Cod civil, republicată,
- Partea nr. V, Titlul I din OUG nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, referitor la regulile specifice privind proprietatea publică și privată a UATurilor;
- Procesul-verbal de delimitare a tronsonului de hotar dintre teritoriile administrative a comunei Zetea și Comunei Brădești din jud. Harghita, nr. 63, încheiat la data de 04.02.2016, însușit prin HCL nr. 76/25.11.2016, în temeiul căruia terenul în cauză se află în intravilanul UAT Brădești,
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

realizând publicarea anunțului privind elaborarea proiectului *Hotărârii Consiliului Local privind aprobarea dreptului de acces și aprobarea ocupării temporare a suprafeței de 500 mp teren din domeniul public al Comunei Brădești, pentru executarea lucrării "IMPLEMENTARE FIBRĂ OPTICĂ ÎN ZONELE RURALE, LOT1., JUDEȚUL HARGHITA* \*\*) "BR0127 ZETEA -BR0008 ZETEA", conform Procesului-verbal de afișare nr. 1610/30.05.2019, în contextul prevederilor art. 7 din Lege nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, înregistrat sub nr. 20/2019 în *Registrul special pentru evidența anunțurilor referitoare la elaborarea unor proiecte de acte normative și la ședințele publice ale Consiliului Local, și care a făcut obiectul:*

- a) publicării pe pagina de internet la adresa: [www.fenyedkozseg.ro](http://www.fenyedkozseg.ro)
- b) afișării la Primărie, în spațiul accesibil publicului,

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. s), alin. (14), art. 139 alin. (2) coroborat cu art. 196 alin. 1 lit. a) din OUG nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

## HOTĂRĂȘTE

**ART.1.(1) Se aprobă dreptul de acces cu titlu gratuit, pe o durată de 10 ani, pe suprafața de 500 mp teren identificat ca fiind situat în localitatea Tîrnovița, aflat în intravilanul Comunei Brădești - sectoare din DE nr. 3691 fiind situat pe teritoriul UAT comuna Brădești, conform Procesului-verbal de delimitare a tronsonului de hotar dintre teritoriile administrative a comunei Zetea și Comunei Brădești din jud. Harghita, nr. 63, încheiat la data de 04.02.2016, însușit prin HCL nr. 76/25.11.2016, pentru executarea lucrării "IMPLEMENTARE FIBRĂ OPTICĂ ÎN ZONELE RURALE, LOT1. JUDEȚUL HARGHITA\*\* "BR0127 ZETEA -BR0008 ZETEA", în vederea construirii unei rețele de distribuție pentru internet, cu condiția efectuării lucrărilor pe carosabil, întrucât în afara carosabilului sunt proprietăți private.**

**(2) Se aprobă ocuparea temporară a terenului în suprafață totală de 500 mp teren identificat ca fiind situat în localitatea Tîrnovița, aflat în intravilanul Comunei Brădești - sectoare din DE nr. 3691, fiind situat pe teritoriul UAT comuna Brădești, conform Procesului-verbal de delimitare a tronsonului de hotar dintre teritoriile administrative a comunei Zetea și Comunei Brădești din jud. Harghita, nr. 63, încheiat la data de 04.02.2016, însușit prin HCL nr. 76/25.11.2016, pentru executarea lucrării "IMPLEMENTARE FIBRĂ OPTICĂ ÎN ZONELE RURALE , LOT1. JUDEȚUL HARGHITA\*\* "BR0127 ZETEA -BR0008 ZETEA", cu condiția efectuării lucrărilor pe carosabil, întrucât în afara carosabilului sunt proprietăți private.**

(3) Identificarea terenului precizat la alin. 1 și 2 este prezentată în planul de situație anexat, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(4) Executarea lucrărilor se va realiza fără închideri ale circulației pe drumul respectiv și cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

(5) După realizarea lucrărilor terenul va fi readus în starea inițială în mod obligatoriu de firma SC Tip –Autoimpex SRL (comuna Brădești, Sat Tîrnovița nr. 236), pe cheltuiala beneficiarului.

**ART.2.(1) Se împuternicește primarul comunei Brădești să semneze contractul de constituire a dreptului de acces și de ocupare temporară a suprafeței de 500 mp, teren identificat ca fiind situat în localitatea Tîrnovița, aflat în domeniul public al Comunei Brădești, în favoarea SC ORANGE ROMÂNIA SRL.**

(2) Contractul încheiat în condițiile art. 12 alin. 9 din Legea nr. 159/2016 trebuie să prevadă cel puțin:

a) zonele în care este permis accesul, metodele de lucru ce urmează a fi utilizate și condițiile efective, inclusiv termenul, în care titularul dreptului de acces poate realiza lucrări de construire, instalare, întreținere, înlocuire sau mutare a rețelelor de comunicații electronice ori a elementelor de infrastructură fizică, inclusiv lucrări de reparații cu caracter de urgență;

b) condițiile în care proprietarul sau deținătorul imobilului poate efectua lucrări ce ar afecta accesul la rețelele de comunicații electronice ori la elementele de infrastructură

fizică necesare susținerii acestora sau buna lor întreținere ori care ar necesita mutarea lor;

- c) modalitățile și termenele de informare între părți cu privire la realizarea unor lucrări pe imobilul proprietate publică sau privată pe care se exercită dreptul de acces;
- d) tariful sau, după caz, prețul datorat pentru exercitarea dreptului de acces;
- e) condițiile, inclusiv termenul, în care titularul dreptului de acces va readuce în starea inițială proprietatea afectată de realizarea lucrărilor de acces pe proprietăți, conform dispozițiilor art. 15 alin. (3) din Legea nr. 159/2016.

**ART.3.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Brădești și referentul de specialitate cu atribuții în domeniul urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Brădești.

**ART 4.** - Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului comunei Brădești cu:

- primarul comunei Brădești,
- S.C.GAUSS S.R.L. cu sediul la Calea Martirilor 1989 nr. 1-3-5, Timișoara ca subcontractant al S.C.ORANGE ROMÂNIA S.R.L
- referentul de specialitate cu atribuții în domeniul urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Brădești
- Prefectul Județului Harghita, în vederea exercitării controlului de legalitate,
- respectiv se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei și se procedează la publicarea acesteia pe pagina de internet al instituției [www.fenyedkozseg.ro](http://www.fenyedkozseg.ro).

*Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Brădești, în ședința ordinară din 12.07.2019, cu respectarea prevederilor art. 139 alin. 2 din OUG nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 11 voturi pentru - din numărul total de 11 consilieri locali în funcție - la ședință fiind prezenți 11 consilieri locali.*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
SEBŐK MÁRTON ALPÁR**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
BESENYEI-MOLNÁR Andrea-Beáta**

